

COMUNE DI PISTOIA

SCUOLA MATERNA IL MELOGRANO,

VIA CAVALLERIZZA 7 PISTOIA, INTERVENTO DI

RIQUALIFICAZIONE, MIGLIORAMENTO SISMICO

ED OPERE CORRELATE - LOTTO 1

PROGETTO ESECUTIVO

OGGETTO :

STATO DI PROGETTO:

CONTROSOFFITTI E COPERTURA

NB: nel presente grafico, oltre alle lavorazioni del lotto 1 oggetto del presente appalto, sono rappresentate anche le lavorazioni del lotto 2 non oggetto del presente appalto. Le lavorazioni del lotto 1 e 2 sono graficamente ben distinte ed individuali

TAVOLA

A22

SCALA:

1:100 - 1:20 - 1:10 - 1:5

DATA EMISSIONE :

04/07/2019

Committente

COMUNE DI PISTOIA

Piazza del Duomo 1

51100 Pistoia

c.f. e p.i. 00108690470

R.U.P.

ING. GIOVANNA BIANCO

Comune di Pistoia, Servizio Lavori Pubblici, Patrimonio, Verde, Protezione Civile

via XXVII Aprile 17

51100 Pistoia

Progettisti

ARCH. STEFANO BARTOLINI

Comune di Pistoia, Servizio Patrimonio

via XXVII Aprile 17

51100 Pistoia

ING. GAILEO INNOCENTI

Via Della Provvidenza 36, 51100 Pistoia

c.f. NNC GLL 80123 D612V

p.i. 01622000477

hcs: altezza controsoffitti (lotto 2)

LEGENDA FORNITURA E POSA IN OPERA:

Quadrelli nuovi controsoffitti lotto 2:

Quadrelli controsoffitto 60x62 acustici tipo Knauf Topik Prime o similari integgiati all'estradosso con pittura impermeabile all'acqua (barriera a vapore)

Quadrelli controsoffitto 60x62 tipo Knauf Dancolie o similari con barriera a vapore preaccoppiata

Ripristino di controsoffitto in cartongesso a lastra esistente o di incassature in cartongesso dell'impianto di erogazione forata esistenti a seguito di demolizione localizzata eseguita per l'esecuzione dei rinforzi strutturali e per la posa di controspalle linee vita (lotto 1)

Revisione di infisso esterno (lotto 1)

Nuovo massetto pendente in Laterite Riempimento Centro Storico o similare realizzato al di sopra della soletta strutturale negli spessori indicati alla tavola A10 (pendenza 2,5%) con rasognatura canale di bordo ed impermeabilizzazione con doppia guaina ardesiata 4+4mm applicata a fiamma (lotto 2)

Nuovo massetto pendente in Laterite Riempimento Centro Storico o similare realizzato al di sopra di isolante GREYPOR G800T o similare s=12cm negli spessori indicati alla tavola A10 (pendenza 2,5%) con rasognatura canale di bordo ed impermeabilizzazione con doppia guaina ardesiata 4+4mm applicata a fiamma (isolante interrotto filo interno muretti in copertura) (lotto 1)

Nuovo massetto pendente in Laterite Riempimento Centro Storico o similare realizzato al di sopra di isolante GREYPOR G800T o similare s=14cm negli spessori indicati alla tavola A10 (pendenza 2,5%) con rasognatura canale di bordo ed impermeabilizzazione con doppia guaina ardesiata 4+4mm applicata a fiamma (isolante interrotto filo interno muretti in copertura) (lotto 1)

Recupero cortile di gronda in c.a., integgiatura ed applicazione nuova scossalina in lamiera zincata verniciata identica a quella già sostituita sulla porzione ristrutturata nel 2013 (lotto 2)

Applicazione nuova scossalina in lamiera zincata verniciata identica a quella già sostituita sulla porzione ristrutturata nel 2013 (lotto 1)

Rifacimento intonaco sui muretti in copertura, pulizia e ripristino della porzione sommitale gettata in cs e integgiatura (lotto 1 e 2)

Recupero cortile di gronda in c.a., integgiatura ed applicazione a fiamma di doppia guaina ardesiata 4+4mm previa realizzazione di massetto pendente di piccolo spessore (spessore medio 3cm) per convogliare l'acqua verso le canale (lotto 2)

Ripristino di una fascia di cappotto s=12cm esistente di 50cm al di sopra della copertura della scuola materna (demolita per consentire il riavvolto della guaina per almeno 30cm sulla facciata verticale) (lotto 2) (pannello Greypor X30 TKS o similare altrove)

Nuova cimasa in travertino s=3cm (lotto 2)

Particolare davanzali e architrave nel caso di finestratura apribile (lotto 1 e 2) - Scala 1:5

NB L'impresa è tenuta alla verifica dello spessore effettivo del cappotto esistente prima dell'esecuzione dei relativi ripristini (lotto 1 e 2)

--- suddivisione lotto 1 - lotto 2

LOTTO 2

LOTTO 1

Pianta della copertura - Scala 1:100

--- suddivisione lotto 1 - lotto 2

LOTTO 2

LOTTO 1

Pianta del piano terra - Scala 1:100

LOTTO 1

LOTTO 2

Estratto pianta piano 1 Scala 1:100 (lotto 2)

Copertura torretta Scala 1:100 (lotto 2)

LOTTO 2

Estratto pianta solaio intermedio torretta Scala 1:100 (lotto 2)

LOTTO 2

Pianta locale interrato Scala 1:100 (lotto 2)

Tutte le guaine impermeabilizzanti della copertura devono essere risolte sulle murature verticali per almeno 30cm, salvo diversa indicazione (lotto 1 e 2)

Stratigrafia copertura zona aule e corridoi materna SCALA 1:10 (eccetto salone con colonnato 6, bagni 11-12-13 e lavanderia 14)

Stratigrafia solaio sopra locale pompe SCALA 1:10 (zona bagni 13)

Stratigrafia solaio intermedio torretta (Locale accessibile per sola manutenzione) SCALA 1:10

Stratigrafia copertura zona bagni 11-12-13 e lavanderia 14 materna SCALA 1:10

Stratigrafia copertura salone 6 con colonnato SCALA 1:10

Stratigrafia solaio copertura torretta (copertura locale 17) SCALA 1:10

Per le specifiche tecniche e prestazionali delle singole lavorazioni di appalto si rimanda al capitolato prestazionale degli elementi tecnici e relativo allegato

Stratigrafia copertura zona nido doppio volume SCALA 1:10

Stratigrafia copertura zona nido a 2 piani (ampliamento realizzato negli anni '90) SCALA 1:10

Stratigrafia copertura zona nido a 2 piani (ampliamento in struttura metallica indipendente realizzato nel 2013) SCALA 1:10

PARTICOLARE DELLA GRONDA DELLA COPERTURA PIANA SCALA 1:20

ZONA SCUOLA MATERNA (LOTTO 2)

ZONA SCUOLA MATERNA (LOTTO 2) (zona abbocco pluviale)

ZONA NIDO D'INFANZIA RISTRUTTURATA NEL 2013 (LOTTO 1)

Particolare davanzali e architrave nel caso di finestratura fissa (lotto 1 e 2) - Scala 1:5

Particolare stipse nel caso di finestratura fissa (lotto 1 e 2) Scala 1:5

Particolare stipse nel caso di finestratura apribile (lotto 1 e 2) Scala 1:5